

LANDKREIS ESSLINGEN  
GEMEINDE NECKARTENZLINGEN

2.  
ÄNDERUNG  
BEBAUUNGSPLAN  
**WASEN** 1/1000

1

TEXTTEIL

DIE 2. ÄNDERUNG BESCHRÄNKT SICH WEGEN DER HOCHWASSER-  
SCHUTZMASSNAHMEN AUF PARZ. 1319 / 1 UND 1319 / 2

DIE NUTZUNG ENTSPRICHT DEM BEREITS BEBAUTEN TEIL  
(S. TEXTTEIL VOM 13.12.1968)

- GEWERBEGEBIET
- 2 VOLLGESCHOSSE
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL 0,7

WEGEN DER EIGENART DER VERBLEIBENDEN  
BEBAUBAREN RESTFLÄCHE FALLEN FOLGENDE  
FESTSETZUNGEN IM TEXTTEIL VOM 13.12.1968 WEG :

1. ZIFF. 1a.) HÖHENBESCHRÄNKUNG 7 m
2. ZIFF. 1c.) GRENZBEBAUUNG AN DER SÜDSEITE

GRÜNFLÄCHEN ( gem. § 9 (1) 15 BBauG

INNERHALB DES GRÜNBEREICHS ENTLANG DER  
BUNDESSTRASSE B 297 UND AN DEN BÖSCHUNGEN  
DES HOCHWASSERSCHUTZDAMMES IST EINE BEPFLANZUNG  
MIT EINHEIMISCHEN STANDORTGERECHTEN LAUBGEMÖLZEN,  
DIE IN LOCKEREN GRUPPEN EINZUBRINGEN SIND,  
VORZUSEHEN.

Satzungsbeschluß  
durch Gemeinderat am 28.10.1980  
Neckartenzlingen, den 28.10.1980

  
Schäfer

Bürgermeister





Genehmigt  
Esslingen a. N., den **19. Jan. 1981**  
LANDRATSAMT ESSLINGEN

  
Höfer

GEFERTIGT 7. 12. 1979

FREIER ARCHITEKT HANS WALTER SCHMID  
TECKSTRASSE 13 NECKARTENZLINGEN 07127 / 35490



