

GEMEINDE NECKARTENZLINGEN

Landkreis Esslingen

BEBAUUNGSPLAN 'BEI DER NECKARBURG'

1. Änderung

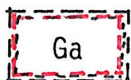
Deckblatt M 1 : 1000

I. Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) vom 8.12.1986, BGBI. I S. 2253
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 15.9.1977, zuletzt geändert am 19.12.1986
3. Landesbauordnung (LBO) vom 28.11.1983, zuletzt geändert am 1.4.1985
4. Planzeichenverordnung vom 30.7.1981

II. Zeichenerklärung

- o mit Längenbeschränkung bis 25 m = beschränkte offene Bauweise (§ 9 Abs. 1 Ziff 2 BauGB i.V.m. § 22 Abs. 4 BauNVO)



Garagenstandorte (§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB)

III. Textteil

Bauordnungsrechtliche Festsetzungen (früher § 111 LBO, jetzt § 73 LBO) Ziffer 3.2 Nebengebäude (Garagen) werden gestrichen. Die übrigen textlichen Festsetzungen des ursprünglichen Bebauungsplanes werden von dieser Änderung nicht berührt. Sie gelten damit unverändert weiter.

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluß gem. § 2 (1) BauGB

beschlossen am..... **26.05.1987**

öffentliche Bekanntmachung am..... **3.07.1987**

Beteiligung der Bürger gem. § 3 Abs.1 BauGB an der Aufstellung des Bebauungs-
planes innerhalb der Frist vom 29. Juni 1987 bis 14. Juli 1987

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB

vom..... **23.3.1988**bis..... **29.4.1988**

Als Entwurf gem. § 3 (2) BauGB beschlossen am..... **28.6.1988**

Öffentliche Auslegung und Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange

gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom..... **11.7.1988**bis..... **12.8.1988**

Als Satzung gem. § 10 BauGB und § 73 LBO vom Gemeinderat

beschlossen am..... **6.9.1988**

Angezeigt gem. § 11 BauGB dem Landratsamt am 15.9.1988

In Kraft getreten gem. § 12 BauGB durch öffentliche Bekanntmachung
der Durchführung des Anzeigeverfahrens.

im..... *Amtsblatt des Gemeindever-* am..... *20.1.89*
waltungsvorstandes

Ausgefertigt:

Neckartenzlingen, den..... **15.9.1988**

Bürgermeisteramt



Bürgermeister