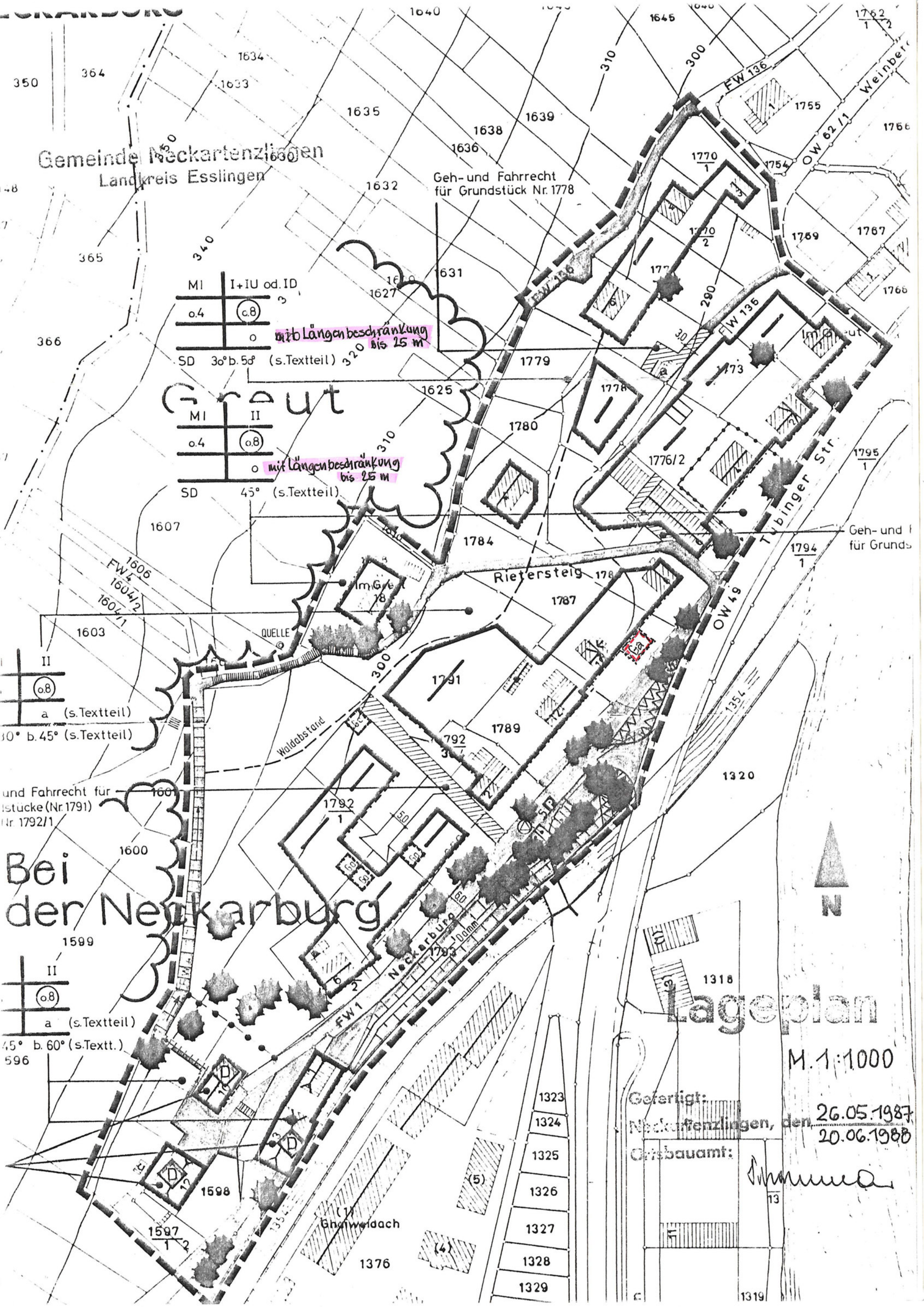

GEMEINDE NECKARTENZLINGEN

Landkreis Esslingen

BEBAUUNGSPLAN 'BEI DER NECKARBURG'

1. Änderung

Deckblatt M 1 : 1000

I. Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) vom 8.12.1986, BGBl. I S. 2253
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 15.9.1977, zuletzt geändert am 19.12.1986
3. Landesbauordnung (LBO) vom 28.11.1983, zuletzt geändert am 1.4.1985
4. Planzeichenverordnung vom 30.7.1981

II. Zeichenerklärung

o — mit Längenbeschränkung bis 25 m = beschränkte offene Bauweise (§ 9 Abs. 1 Ziff 2 BauGB i.V.m. § 22 Abs. 4 BauNVO)

Ga — Garagenstandorte (§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB)

III. Textteil

Bauordnungsrechtliche Festsetzungen (früher § 111 LBO, jetzt § 73 LBO) Ziffer 3.2 Nebengebäude (Garagen) werden gestrichen.
Die übrigen textlichen Festsetzungen des ursprünglichen Bebauungsplanes werden von dieser Änderung nicht berührt. Sie gelten damit unverändert weiter.

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluß gem. § 2 (1) BauGB

beschlossen am 26.05.1987

öffentliche Bekanntmachung am 3.07.1987

Beteiligung der Bürger gem. § 3 Abs.1 BauGB an der Aufstellung des Bebauungsplanes innerhalb der Frist vom 29. Juni 1987 bis 14. Juli 1987

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB

vom 23.3.1988 bis 29.4.1988

Als Entwurf gem. § 3 (2) BauGB beschlossen am 28.6.1988

Öffentliche Auslegung und Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange

gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom 11.7.1988 bis 12.8.1988

Als Satzung gem. § 10 BauGB und § 73 LBO vom Gemeinderat

beschlossen am 6.9.1988

Angezeigt gem. § 11 BauGB dem Landratsamt am 15.9.1988

In Kraft getreten gem. § 12 BauGB durch öffentliche Bekanntmachung der Durchführung des Anzeigeverfahrens.

im Amtsblatt des Gemeindeverwaltungsverbandes am 20.1.89

Ausgefertigt:

Neckartenzlingen, den 15.9.1988

Bürgermeisteramt

Bürgermeister