

**Vergabe von Generalübernehmerleistungen
Neubau Kindergarten "Farbenspiel" Neckartenzlingen**

**Objektive Kriterien
für die Auswahl der begrenzten Anzahl von Bewerbern**

Projekt:	Planung und Erstellung des Kindergartens "Farbenspiel" in Neckartenzlingen
Auftraggeber:	Gemeinde Neckartenzlingen, vertreten durch die Bürgermeisterin Frau Melanie Braun
Leistungsbild:	Planung und gebrauchsfertige Erstellung eines Kindergartens als System- oder Modulbau in Holz- oder Holzverbund-Bauweise einschliesslich der fest eingebauten Ausstattung in Neckartenzlingen.

Vergabesteuerung	HIRTHE Architekt BDA Stadtplaner Schienerbergweg 27, 88048 Friedrichshafen, 07541 / 95016710, info@hirthe-architekten.de
------------------	--

Präqualifikation	Teilnahmewettbewerb Nach der ersten Phase (Auswahlphase) nehmen bis zu 5 Bieter an einem Preis- Leistungswettbewerb teil. Die Bewertung erfolgt gemäss der in der Veröffentlichung bekanntgegebenen Kriterien. Vorgesehene Auswahlkriterien	Wertung
	1. Formale Ausschlusskriterien	
	1.1 verspäteter Eingang	
	2. Persönliche Lage Generalübernehmer	
	2.1 Allgemeine Angaben, struktureller Aufbau, Auszug aus dem Berufsregister (max. 20 Punkte)	
	struktureller Aufbau vorhanden	10
	struktureller Aufbau nicht vorhanden	0
	Auszug aus dem Berufsregister vorhanden	10
	Auszug aus dem Berufsregister nicht vorhanden	0
	3. Technische Leistungsfähigkeit Generalübernehmer	
	3.1 Realisierte Projekte „Kindergärten, Kindertageseinrichtungen, Bildungsbauten, oder Projekte mit ähnlicher Komplexität“ seit 2010 (max. 60 Punkte)	
	kein Projekt	0
	ein vergleichbares Projekt	30
	zwei oder mehr vergleichbare Projekte	60
	3.2 Realisierte Projekte „System- oder Modulbau in Holz- oder Holzverbundbauweise“ seit 2010 (max. 60 Punkte)	
	kein Projekt	0
	ein vergleichbares Projekt	30
	zwei oder mehr vergleichbare Projekte	60

4.	Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Generalübernehmer	
4.1	Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Generalübernehmer (max. 20 Punkte)	
	Bonitätsauskunft vorhanden	10
	Bonitätsauskunft nicht vorhanden	0
	Durchschnittlicher Umsatz vorhanden	10
	Durchschnittlicher Umsatz nicht vorhanden	0
5.	Verbindliche Unterschriften Generalübernehmer	
6.	Berufliche Qualifikation und Haftpflichtversicherung Architekt	
6.1	Wirtschaftliche und finanzielle Leistung (max. 10 Punkte)	
	Deckung Berufshaftpflicht gegeben	10
	Deckung Berufshaftpflicht nicht gegeben	0
7.	Technische Leistungsfähigkeit Architekt	
7.1	Wettbewerbserfolge, Auszeichnungen seit 2010 (max. 60 Punkte)	
	kein Wettbewerbserfolg / Auszeichnung	0
	ein Wettbewerbserfolg / Auszeichnung	30
	zwei und mehr Wettbewerbserfolge, Auszeichnungen	60
7.2	Realisierte Projekte „Kindergärten, Kindertageseinrich- tungen, Bildungsbauten, oder Projekte mit ähnlichen Nutzungsinhalten“ seit 2010 (max. 60 Punkte)	
	kein Projekt	0
	ein vergleichbares Projekt	30
	zwei oder mehr vergleichbare Projekte	60
7.3	Realisierte Projekte „modulares Bauen oder ähnliches“ seit 2010 (max. 60 Punkte)	
	kein Projekt	0
	ein vergleichbares Projekt	30
	zwei oder mehr vergleichbare Projekte	60
8	Verbindliche Unterschrift Architekt	
	Maximale Punktzahl Generalübernehmer und Architekt	350